



Preisliste

Immobilienverwaltung (3 Varianten)

Abrechnung nach Aufwand ^{*)}:

Die Verwaltergebühren werden nach Arbeitsaufwand pro Stunde berechnet

35,70 € /Std.

Pauschale Standard ^{*)}:

Diese Pauschale gilt für alle Arbeiten, die vom Büro aus erledigt werden können, außer der Erstellung von Heizkostenabrechnungen. Außeneinsätze z. B. Vorort Termine werden nach Aufwand gesondert in Rechnung gestellt. (Siehe Abrechnung nach Aufwand.

14,00 € / Wohng./Monat

Pauschale Premium ^{*)}:

Diese Pauschale beinhaltet alle Tätigkeiten, außer der Erstellung von Heizkostenabrechnungen, die mit der Verwaltung in Verbindung stehen.

25,00 € / Wohng./Monat

^{*)} Wegen der neuesten Gesetzesänderungen **werden durch uns keine Heizkostenabrechnungen mehr erstellt.** Wir holen Angebote mehrerer Abrechnungsfirmen ein, und die WEG kann selbst entscheiden, welche Abrechnungsfirma beauftragt wird. Die Kosten für diese Dienste werden von der Abrechnungsfirma extra berechnet und können in der Regel auf die Mieter umgelegt werden.

EDV- und Bürodienstleistungen:^{*)}

Stundensatz

35,70 € /Std.

Digitalisierung:

Fotos (Dias, Negative, Papierbilder) pro Bild	0,25 €
Audio (LP, MC) alle Titel auf einer LP bzw. CD	1,00 €
Audio (LP, MC) Einzeltitel auf mehreren LPs bzw. CDs verteilt	1,19 €
VHS pro Film (nicht pro Kassette)	6,50 €

Diashows:

je Digitalbild	0,40 €
je digitalem Videoclip	0,40 €

(bei Verwendung von von Dias, Papierbildern, Negativen bzw. VHS-Kassetten zzgl. Digitalisierungskosten)

Datenträger inkl. Brennen, Label und Cover:

^{*)}Für Privatkunden besteht die Möglichkeit die reine Arbeitszeit, sofern sie beim Kunden zuhause durchgeführt wurde, als Handwerker- bzw. haushaltsnahe Dienstleistungen steuerlich geltend zu machen. Fragen Sie Ihren Steuerberater!

Alle Preise inklusive 19 % MwSt. Die Steuer wird auf den Rechnungen ausgewiesen.